

打造一流营商环境 铸就强大招商引擎

# 厦门翔安打造“近者悦远者来”的营商环境



翔安成为海内外投资者的热土。叶向东/摄

林瑞声 洪丽敏

厦门翔安,让近者悦远者来。

进入年终冲刺阶段,厦门东岸的翔安到处洋溢着派干事创业的热情。自我加压,奔跑摸高,翔安这个福建省最年轻的行政区正通过不断找差距、压责任,全力冲刺确保全年目标任务圆满收官。

引人关注的是,今年,在厦门市委市政府招商引资政策的驱动下,翔安着力抓招商促发展,在招商引资方面收获了累累硕果。无论是翔安春季招商大会,还是今年厦门国际投资贸易洽谈会暨丝路投资大会,抑或是近期举行的厦门国际海洋周、闽港“一带一路”高峰论坛、厦门市文化旅游会展产业发展大会……每个重要场合翔安从未缺席,并以展翅腾飞的新城气势吸引着世界资本以及海内外客商。

一个个招商对接签约的数字背后,是翔安驶入高质量发展快车道的轨迹,也是根植于这片热土,深化放管服改革,多措并举抓招商促发展,持续打造一流营商环境,向高素质、高颜值、现代化、国际化的城区目标迈进的铿锵步伐。

## 精准招商 让优质项目落地翔安

11月的厦门星光熠熠,金鸡百花电影节长期落户厦门,紧跟着的是优质影视资源和市场要素向厦门汇聚的历史机遇。翔安作为新城热土,拥有山、海、河、田园、岛屿的自然风光,形成了产、城、人、文有机融合的新城面貌,保留着千年的历史积淀和人文情怀,是一座有故事的天然摄影棚,必将成为影视行业追逐的新热土。因此,瞄准历史机遇,开展精准招商,成为翔安区招商引资成功的秘诀。

在前不久举行的厦门市文化旅游会展产业发展大会上,翔安签下了四个文旅类大项目,其中就有两个影视产业项目。

“

翔安发展数据亮眼。今年前三季度,翔安GDP、规上工业增加值、区财政总收入、地方级财政收入、实际利用外资、社会消费品零售总额、限上批零销售额、农村居民人均可支配收入、全体居民人均消费支出等9项经济指标增幅居厦门市第二。

目前,翔安区的文创企业已达390多家,有21家规模以上重点文化企业,10家以上文化企业年纳税额超过300万元,初步形成了澳头文化产业园与科翔文化产业园两个文化创意产业园,以及翔安数字经济产业园。截至11月19日,翔安区上报并经厦门市招商办审核入库的2019年度招商项目122个,投资总额967.43亿元。

## 精准服务 扶持企业迅速成长

时间的指针再往前拨,11月2日,由厦门市海洋发展局、翔安区委区政府主办的澳头海洋经济发展示范区合作发展论坛,翔安共签约9个项目,投资额近40亿元,进一步明确海洋经济作为产业发展的重点方向,在“跨岛发展”引擎的驱动下,翔安澳头海洋经济发展示范区应运而生。

一个个大项目、好项目纷至沓来,对于翔安来说并非偶然。2019年翔安区春季项目签约大会、厦洽会、闽港“一带一路”高峰论坛、厦门市现代服务业招商座谈会等签约项目超过100个,投资总额超500亿元。中航锂电等一批优质产业项目落地翔安。

今年1-8月,翔安区已超额完成厦门市下达的2019年招商引资任务指标,合同利用外资、实际利用外资、合同利用内资三项指标均提前四个月完成全年任务。今年前10个月,翔安区共批准外资项目47个,投资总额达23.15亿元,合同利用外资10.30亿元,实际利用外资16.89亿元,合同利用内资171.40亿元。截至11月19日,翔安区上报并经市招商办审核入库的2019年度招商项目122个,投资总额967.43亿元。其中,策划项目6个,总投资9.41亿元;意向项目16个,总投资100.02亿元;在谈项目64个,总投资772.92亿元;落地项目26个,总投资85.09亿元。

“园区停车较难,希望能进一步优化公共交通”“希望政府能多搭建产学研平台,为企业发展牵线搭桥”……几天前,翔安区召开的数字经济产业园园区发展座谈会吸引了该区各相关部门和数十家入驻企业。两个小时的会,相关负责人的发言句句有理有据,讲的都是企业关心的事以及翔安区推进招商引资、服务企业的新举措。

想企业所想,急企业所急,解企业所忧,并不仅仅停留在口头上,而是落实到了每个工作日。座谈会前,翔安区相关负责人率队走访园区企业,了解情况,并迅速形成问题清单,因此面对企业提出的问题,参会的翔安区发改局、工信局、建设局、商务局、卫健局、生态环境局等职能部门代表能第一时间答疑解惑。在企业看来,这正是翔安区持续大力营造一流营商环境,倾情、倾智、倾力服务企业最有诚意的表现。

这个坐落在翔安大道西侧的翔安数字经济产业园是翔安招商引资的一张亮丽名片。自开园以来,数字经济产业园共落地企业52家,注册资本总额约5.4亿元,包括拉卡拉、健康翔安智谷核心组团入驻企业共24家,注册资本金总计约3

亿元,包括上海天亿实业控股集团有限公司、厦门翼方健数信息科技有限公司、厦门佳和汇基因科技有限公司、凯威康达(厦门)生物医药科技有限公司等医疗健康大数据领域的优质企业。

翔安区将竭尽全力培育数字经济产业园区的产业生态,提升产业环境,让每一家落地企业都能在翔安茁壮成长。根据翔安数字经济产业园的发展规划,园区将分三期开发建设,现已完成一期和二期建设,三期计划于2023年投用。未来,这里将成为一个集生产、研发、生活于一体的现代化园区,实现以办公、研发为核心,配套商业、人才公寓、社区服务等多种功能,打造生产生活两相宜的高品质园区。

春江水暖鸭先知,对于招商引资的大力度以及营商环境的改善,身在其中的企业感受最深。厦门承葛生物科技有限公司负责人表示,作为生物领域的“三高”企业,他们一来到这里,翔安区政府便热情地搭桥牵线,促成了他们与厦门大学的积极互动,助力企业迅速发展壮大。

“政策好、服务好、配套好,当前的翔安对于企业发展而言有着天时地利人和的优势。由于翔安区委区政府在招商引资方面呈现出的力度和温度,以及不断做细做实的招商引资工作和日臻完善的城市发展环境,让海内外的客商一踏上这片土地,便决定永久在翔安发展。”在翔

安落地的厦门天亿弘方投资有限公司负责人列举了发生在他身边的实例,再一次印证了翔安招商引资强磁场的聚合作用。

## 精准施策 持续优化营商环境

从新城星罗棋布的火热工地,到一个个成熟的现代化产业区;从一个个服务窗口的暖心周到,到一条条道路的顺畅通达……翔安抢抓岛外大发展战略机遇,着力筑牢招商引资“一盘棋”体系,区级领导挂钩联系全区260多家“三高”企业,在全市率先成立区级招商集团,推出“1+N”招商服务体系,出台扶持政策及人才政策等,形成全方位招商合力,各级各部门通力协作,深化放管服改革,多措并举抓招商促发展,精心精准精细,倾情倾智倾力,全力提供保姆式贴心服务,提升效率打造一流营商环境,为企业发展保驾护航。

近段时间以来,翔安区结合“不忘初心、牢记使命”主题教育,坚持问题导向,针对企业的不同“痛点”开出不同的“药方”,对标发力,精准施策,着力打造一流营商环境。

比如,翔安区发改局多措并举健全营商设施,大力拓展提升新城城市基础设施配套、加快重大项目建设等;鼓励新兴产业,围绕厦门市5+5主导产业链群,不断推动一、二、三产业创新融合发展等助力优化辖区营商环境。

化坐等审批为主动服务,提供一站式、保姆式服务。翔安区行政审批局设立项目审批帮办服务窗口,抽调业务能手组成专门的帮办队伍开展帮办服务。目前,已累计完成帮办项目53个,其中主动协调32个,为各类重点、重要工程项目开通绿色通道,政务服务事项审批层级、审批环节和审批时限精简率达53%左右,切实助力营商环境改善优化。

利民之事,丝发必兴。翔安区建设局通过对火炬(翔安)工业区、数字经济产业园公共交通配套进行补齐优化,进一步打通企业职工和民众的公交出行“最后一公里”。

翔安区财政局设立专项资金对企业改制上市进行扶持奖励,累计推动153家中小企业在厦门两岸股权交易中心挂牌。安排专项资金,用于支持辖区内企业融资服务中的担保风险补偿等,涵盖翔安区重点发展的集成电路、新材料、光电、生态农业等特色产业。

翔安区商务局多措并举提升企业入驻经营的便捷感、获得感,全力支持翔安区商贸经济发展。

翔安区司法局以“法律六进”活动为载体,组建法律顾问团,联系服务辖区内企业,化解矛盾纠纷。依托两微平台每周推送、发布涉及企业的具有指导性、代表性的案例,为企业经营提供更具针对性的法治宣传服务。

翔安区纪委监委深入调查研究危害市场经济秩序的政治生态问题,针对政商交往逾越“亲”“清”红线、基层“微腐败”啃食健康经济生态等问题和根源,探索形成区域生

态治理护航营商环境等14条具体措施,营造法治化营商环境,保护民营企业发展。今年,有关营商环境的信访件同比下降60%,群众满意率提高至98%。

翔安区法院充分履行司法职责,优化法治化营商环境。积极维护企业合法权益,通过律师成功调解228起涉国企房地产系列纠纷,产生了良好的导向作用;与厦门市鹭江公证处合作建立公正云审判辅助中心,设立执行网络查控小组,利用全国、省、市三级网络执行查控系统,共发起32万余次财产查询,有效提高了财产查控的及时性和有效性。

翔安区城市管理局开展重难点案件清理、扬尘整治、安全生产、“摊规范”等七大专项行动,使城市综合治理能力得到进一步提升,为优化改善营商环境保驾护航。

翔安区各级各部门通过持续不断的创新举措,助力营商环境的优化,为推进翔安区新兴产业发展激发新活力、构筑新优势、开创新局面。既改善了基础设施等硬环境,也提升了政务服务水平、营造了法治建设软环境,让生活在翔安的人都能分享到发展红利。

## 精准定位 逐梦翔安处处都是好风景

冬日的翔安温暖如春,繁花似锦,这样一个高颜值的城区吸引了海内外客商慕名前来。有朋自远方来,缘于翔安有着丰厚“家底”、有吸引客商的“硬货”。

这里所说的“家底”和“硬货”来自于翔安不断提升的新城基础设施建设,来自于日臻美好的市容市貌,来自于日益浓厚的文明风尚,来自于建区16年来翔安日新月异的发展变化。

向海内外抛出招商引资橄榄枝的除了一系列良好的招商政策外,还来自于翔安厚积薄发的发展成就。这里,一座产业链条聚集,配套不断完善的高新技术产业基地已初具规模。同时,厦门新机场、轨道交通加快建设,东部市级中心、东部体育会展新城、环东海域新城等重点片区落户翔安,海陆空一体化交通体系逐步形成,一座集商贸、旅游、会展、研发、总部经济等功能于一体的滨海新城正在加速崛起。坚实的产业基础、完善的配套设施、便捷的交通、良好的服务环境,让翔安成为投资热土。

细节还存在于市民的一言一行中,文明翔安不断提升的良好素质,成为一流营商环境的内在推动力。在贯彻落实全市招商大会精神、深化改革提升营商环境的进程中,翔安区精准定位,人人都是城市形象,处处都是营商环境,从机关到企业,从社区到生产建设一线,全区上下迅速集结到位,营造出敢拼会赢争先进位的浓厚氛围,围绕招商引资工作,打造一流招商队伍,以奔跑摸高的奋进精神,吹响招商引资“冲锋号”;在企业服务方面,各级各部门提供全方位要素保障,让企业在翔安安心扎根、放心发展。



翔安发展日新月异,产业基础日臻完善。朱毅力/摄