## 后疫情时期迅速恢复 对经济发展前景充满信心

# 湖南企业绘就发展蓝图

本报记者 贺阳 肖雪

四月芳菲，春和景明。4月8日-11日，十一届全国政协经济委员会副主任、商务部原副部长张志刚带领中国商报研究院一行在长沙走访商贸流通重点企业和全域旅游文旅项目、扶贫攻坚重点窗口，先后到湖南万家丽实业集团、和立东升集团、新华联长沙铜官窑古镇和湖南中部(国际)农博园等企业和园区走访调研，了解后疫情时期民营企业发展中遇到的困难和应对举措。受访企业普遍对我国经济发展前景充满信心，并对企业自身发展前景感到乐观。

万家丽实业集团董事长黄志明向调研组一行介绍万家丽空中盘古福缘机场情况。 卿昭宇/摄

### 立体化呈现传统文化

4月9日，中国商报研究院一行参观了万家丽盘古福缘机场、万家丽世界文化大观园、万家丽交通枢纽等业态。万家丽国际MALL作为长沙市委市政府隆重推荐的实体经济典范和长沙地标性建筑、实体经济龙头企业，为长沙后疫情时期的经济迅速恢复起到了重要引领作用。

今年以来，我国经济运行呈现稳定恢复态势，随着人们对精神文化消费需求的增加，万家丽实业集团沐浴着中华历史文化福泽，传承了湘商的实业报国精神，两万平方米世界文化大观园凝结着中华民族5000年厚重文化，成为世人了解中国文化、湖湘文化的必选打卡之地，游客可在此俯瞰壮美的长沙城，领略中国千年传统文化。

中国商报记者在现场看到，万家丽集团旗下的商场、酒店和小吃街等场所消费者络绎不绝，生意非常红火。尤其是万家丽世界文化大观园作为“中国历史立体百科全书”，对传统文化进行了立体呈现，其中包含着湘籍中央委员厅、湘籍将帅厅、湘楚文化厅、近代历史馆、杰出湘商馆、中华姓氏始祖馆、历史文化馆、致美蜡像馆等各大文化馆。尤为值得一提的是，新提质的三个场馆包含了湖湘特色和地域文化，从1279年崖山海战“10万军民誓死不降投海殉国”，到左宗棠收复新疆“三代湖南人坚守的苦寒之地”，再到文夕大火、湖南抗日战争……涵盖了古往今来的湖湘名人事迹，尽显湖湘文化的底蕴与骄傲，让参观者有了认同感、归属感。

对于万家丽这样的商业模式和潜力无限的商圈，要继续运用好“互联网+”与“实体经济+互联网发展”的整体思路，推进线上线下更广更深融合，发展新业态新模式，为消费者提供更多便捷舒心的服务和产品，助力国民经济稳定快速发展。

据了解，未来万家丽将继续借势新媒体矩阵资源，倾力打造行业首个全媒体商圈，充分发挥商圈优势，引入更多媒体文创类合作，打造出一个充满责任、诚信、文化的商业综合体。

### 积极建设智慧产业园区

湖南和立东升集团始创于1994年，资产规模近200亿元。其长沙总部基地项目作为湖南省发改委批准立项的大型商贸物流项目，坐拥长株潭融城核心区位，实现了不同企业之间资源共享、聚势发展。目前已引进300多家企业入驻园区，从“筑巢引凤”到“引凤筑巢”，总部经济平台效益进一步凸显。

湖南和立东升集团董事长冯卫兵表示，当前“十四五”规划绘就的发展蓝图，进一步为民营企业发展理清了思路、指明了方向。顺应国家发展战略，和立东升集团以“百强梦、百园梦、百年梦”为战略目标，致力于在全国开发建设百个智慧产业园区，全力践行实干兴业、产业报国的使命担当。与此同时，希望通过国家支持、行业腾飞以及企业自身良性运营，在产业集聚、税收增长等方面持续作出贡献，服务地方经济建设，助力国家稳健发展。

### 推进文旅产业高质量发展

4月10日上午，中国商报研究院一行前往新华联铜官窑古镇走访调研，到舜子街、花鼓戏楼、绣珍阁等地参观走访，了解铜官窑古镇历史文化和营运管理等情况。铜官窑古镇拥有非常厚重的湖湘文化和陶瓷文化底蕴，规模宏大，业态丰富，要充分挖掘其文化内涵，创建国家级文化旅游度假区；发挥综合服务配套优势，举办大型国际国内文化和商业活动，打造国际国内知名文化高地，推进文旅产业高质量发展。

随后，中国商报研究院一行到湖南中部农博园查看园区建设情况，听取了园区董事长屈东森对打造中部农博园、帮助51个贫困县集中设立特色农产品展示馆、助力湖南精准扶贫的汇报。在农博园花垣县生活馆，来自大湘西的腊鱼腊肉和十八洞村茶叶、大米等受到嘉宾称赞：民族地区的农产品绿色环保，没有任何污染，应该好好推广，让广大城市居民享受乡村美食美味。

# 北京消费市场回暖 零售商积极调整开店策略

本报记者 朱梦秋

最近，仲量联行研究部对北京市约50个重点优质购物中心今年一季度的最新租赁数据进行了分析，发现餐饮、新能源车企、美妆行业、运动品牌正加速线下开店，消费市场逐步回暖，越来越多的零售商开始调整开店策略，寻求扩张机会。

“随着餐饮零售商重新回到市场，当前购物中心餐饮门店的招商压力已大大缓解。”仲量联行华北区研究部总监米阳对中国商报记者表示。今年一季度，餐饮品牌在整体优质零售物业市场的新开店面积占比超35%，其中约85%为正式餐厅品类。100-250平方米的面积为餐饮业态中主力需求，租户多为有特色的连锁餐饮品牌，其中火锅、烤肉类品牌最为活跃。

此外，高端餐饮品牌也纷纷选择落户北京。近期，全国首家Vogue Café在国贸商城开业，北京首家Gaga Garden在三里屯太古里开业。米阳表示，此类品牌多需要大面积铺位，同时对环境要求较高，开店首选多为中高端购物中心。目前市场中较大餐饮面积的租赁需求主要也来自于此类高端品牌。

咖啡茶饮等品牌在资本的推动下迅速扩张。据悉，Tim Hortons中国在今年年初刚完成新一轮融资，计划今年在全国开设200家新店。“当前此类品牌的主力消费群体为90后和00后年轻消费者，购物中心在首层引进热门咖啡茶饮类品牌，能够在吸引年轻消费者的同时也提高购物中心整体品牌档次。”米阳表示。

与此同时，美妆集合店在资本的推动下，已经在北京全市购物中心布局，其中Wow Colour、The Colorist更是在今年一季度新开多家门店，包括位于悠唐购物中心的The Colorist和位于北京APM的Wow Colour。此类品牌多开设在人气火爆的购物中心或商圈，其沉浸式的店面设计、丰富的商品陈列和较低的定价迅速吸引了大批的00后年轻消费者。“购物中心通过这类行为提升商场首层的整体形象，同时美妆类租户承租能力较高，也可提高整体租金收益。”米阳表示。

目前距离2022年北京冬奥会开幕已不到一年时间，全民运动热情日益高涨，这也带动了运动品牌尤其是户外运动类品牌的发展。安踏旗下的运动品牌迪桑特、始祖鸟、科隆等陆续开设多家门店，滑雪品牌Phenix于去年11月亮相三里屯太古里，运动品牌ON也将在这里开设旗舰店。此外，运动品牌也在积极拓展旗下儿童线，安踏已于去年开设多家儿童线门店，如Fila Kids、Anta Kids等，成为当前儿童业态主要的租赁需求。

值得一提的是，新冠肺炎疫情给快时尚行业带来严重冲击，行业整体租赁需求锐减。随着今年年初市场逐步回暖，快时尚品牌也纷纷调整开店策略，重新布局线下市场。一些时尚度较高的品牌也正在进一步拓展电商渠道，同时在线下关闭经营表现不佳的门店，加大对重点门店的翻新升级来提升购物体验，展示品牌形象。同时，性价比较高的品牌则集中开设在一二线城市定位中低档或社区型的购物中心，并加速向三四线城市下沉。米阳表示：“目前，我们已看到各类品牌租赁需求活跃度显著提升，市场情绪向好，各方也都需要更为准确地把握市场趋势，积极为疫后全面复苏做好准备，解锁未来机遇。”

## 北京银行股份有限公司中关村分行与中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司债权转让通知暨债务催收公告

根据北京银行股份有限公司中关村分行与中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司达成的债权转让安排，北京银行股份有限公司中关村分行将其对公告清单所列债务人及其担保人享有的主债权以及担保合同项下的全部权利依法转让给中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司。北京银行股份有限公司中关村分行特公告通知各债务人及担保人以及债务人、担保人因各种原因发生包括但不限于更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情况的相关承债主体或清算主体。

中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司作为上述债权的受让方，现公告要求公告清单中所列债务人及担保人，从公告之日起立即向中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司履行主债权合同及担保合同项下的全部义务。若债务人、担保人因各种原因发生包括但不限于更名、改制、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形，由相关承债主体、清算主体代为履行义务或承担清算责任。

特此公告。

北京银行股份有限公司中关村分行　　中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司

2021年4月21日

### 《公告清单》

交易基准日：2021年2月24日

| 序号 | 债务人名称 | 具体业务合同名称 | 具体业务合同编号 | 担保人名称 | 担保合同编号 |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 北京国能电池科技股份有限公司 | 综合授信合同 | 0477507 | 河南国能电池有限公司保证担保 | 0477507_001 |
| | | | | 郭伟个人保证担保 | 0477507_002 |
| | | | | 北京国能电池科技股份有限公司名下2082.69万元应收账款质押担保 | 0477507 |
| 2 | 指点无限(北京)科技有限公司 | 综合授信合同 | 0420108 | 指点控股(北京)有限公司保证担保 | 0420108 |
| | | | | 指点艺境(天津)科技有限公司保证担保 | 0420108_003 |
| | | | | 李凯个人保证担保 | 0420108_001 |
| | | | | 指点无限(北京)科技有限公司名下的影院自助终端机器设备抵押担保 | 0420108_005 |
| | | | | 数字智慧影院管理(北京)有限公司名下的影院自助终端机器设备抵押担保 | 0420108_004 |
| | | | | 指点无限(北京)科技有限公司名下3,054.93万元应收账款质押担保 | 0420108_006 |
| | | | | 指点控股(北京)有限公司持有指点艺境(天津)科技有限公司200万元股权质押担保 | 0420108_002 |
| 3 | 北讯电信(天津)有限公司 | 借款合同 | 0479213 | 北讯集团股份有限公司保证担保 | 0479213_001 |
| | | | | 陈岩个人保证担保 | 0479213_003 |
| | | | | 于茜茜个人保证担保 | 0479213_002 |
| | | | | 北讯电信(天津)有限公司名下设备抵押担保 | 0479213_005 |
| 4 | 北京中佳盛源商贸有限公司 | 综合授信合同 | 0567970 | 付书全个人保证担保 | 0567970_001 |
| | | | | 陈芬个人保证担保 | 0567970_004 |
| | | | | 付博龙个人保证担保 | 0567970_002 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司保证担保 | 0567970_003 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司抵押担保 | 0567970_005 |
| | | | | 香河中佳房地产开发有限公司抵押担保 | 0567970_006 |
| | | | | 黄桂芬个人抵押担保 | 0567970_007 |
| | | 综合授信合同 | 0496332 | 佳龙投资集团有限公司保证担保 | 0496332_001 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司房地产抵押担保 | 0496332_002 |
| | | | | 黄桂芬个人抵押担保 | 0496332_003 |
| | | 综合授信合同 | 0559598 | 佳龙投资集团有限公司保证担保 | 0559598_001 |
| | | | | 付书全个人保证担保 | 0559598_003 |
| | | | | 陈芬个人保证担保 | 0559598_004 |
| | | | | 付博龙个人保证担保 | 0559598_002 |
| | | | | 香河中佳房地产开发有限公司土地抵押担保 | 0559598_005 |
| 5 | 汇众道和能源控股有限公司 | 综合授信合同 | 0546227 | 佳龙投资集团有限公司保证担保 | 0546227_002 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司房地产抵押担保 | 0546227_006 |
| | | | | 北京中佰乐投资有限公司房地产抵押担保 | 0546227_007 |
| | | | | 陈芬个人保证担保 | 0546227_005 |
| | | | | 付书全个人保证担保 | 0546227_004 |
| | | | | 于艳个人保证担保 | 0546227_001 |
| | | | | 张海山全个人保证担保 | 0546227_003 |
| | | 综合授信合同 | 0567224 | 香河中佰龙房地产开发有限公司土地抵押担保 | 0567224_001 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司保证担保 | 0567224_002 |
| | | | | 付书全个人保证担保 | 0567224_003 |
| | | | | 张海山个人保证担保 | 0567224_004 |
| | | | | 陈芬个人保证担保 | 0567224 |
| | | | | 于艳个人保证担保 | 0567224 |
| | | | | 付博佳持有香河中佰龙房地产开发有限公司800万元股权质押担保 | 0567224 |
| | | | | 付博龙持有香河中佰龙房地产开发有限公司1200万元股权质押担保 | 0567224 |
| 6 | 北京健智源商贸有限公司 | 综合授信合同 | 0567971 | 陈芬个人保证担保 | 0567971_004 |
| | | | | 付书全个人保证担保 | 0567971_003 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司保证担保 | 0567971_001 |
| | | | | 佳龙投资集团有限公司房地产抵押担保 | 0567971_007 |
| | | | | 北京金世纪大酒店有限公司房地产抵押担保 | 0567971_006 |
| | | | | 李鹏个人保证担保 | 0567971_002 |
| | | | | 香河中佰龙房地产开发有限公司土地抵押担保 | 0567971_005 |
| | | | | 北京中佰乐投资有限公司房地产抵押担保 | 0567971_008 |
| 7 | 北京建工金源环保发展股份有限公司 | 借款合同 | 0534562 | 太平洋水处理工程有限公司保证担保 | 0534562_001 |
| | | | | 蒋超个人保证担保 | 0534562_004 |
| | | | | 北京金州环保发展有限公司房产抵押担保 | 0534562_003 |
| | | 综合授信合同 | 0405870 | 太平洋水处理工程有限公司保证担保 | 0405870_002 |
| | | | | 蒋超个人保证担保 | 0405870_001 |

中国华融资产管理股份有限公司北京市分公司联系人：郭先生、赵女士

联系电话：010-66060006-8186　010-66060006-2051　地址：北京市西城区阜成门内大街293号

注：1.本公告清单列示截至公告发布日的贷款本金余额，具体债权金额按照按借款合同、担保合同以及生效判决文书(如有)的有关规定计算。

2.若债务人、担保人因各种原因更名、改制、停业、吊销营业执照或丧失民事主体资格的，请相关承债主体及/或主管部门代为履行义务或履行清算责任。

3.清单中的“担保人”包括保证人、抵押人、出质人。

4.上述清单中涉及的债权另含诉讼费、保全费等费用。

### 公　告

张津龙(120103197708017013)：你自2010年3月向单位提出停薪留职申请后，虽未经批准但擅自连续旷工，至今已长达十年多。单位于2017年12月9日在天津《今晚报》、2017年12月12日在《天津日报》上分别刊登通知，要求你立即到单位办理离职手续，但你仍置之不理。现根据《事业单位人事管理条例》规定通知你：天津市游泳运动管理中心从2021年5月起与你正式解除聘用(人事)关系，停止为你继续代缴社会保险及公积金。你须自行承担2010年4月至解除聘用(人事)关系之月社会保险及公积金个人缴纳部分。

天津市游泳运动管理中心　2021年4月21日

### 公　告

宿迁市宿城区人民法院作出(2020)苏1302破29号之三民事裁定书，裁定终结江苏瑞克家庭节能中央空调科技有限公司破产程序。因无法联系公司相关人员，管理人未能取得公司的公章等印章，现决定公告作废江苏瑞克家庭节能中央空调科技有限公司相关印章（包括但不限于：公章、法人章、财务专用章）。特此公告。

江苏瑞克家庭节能中央空调科技有限公司管理人

### 中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司资产处置公告

中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司拟对持有的贵州正华矿业有限公司债权资产进行公开处置，现予以公告。

**一、债权情况**：截至2019年10月15日(法院裁定受理破产重整日)，债权总额27,072.87万元，其中本金21,374.06万元、利息5,578.27万元、其他债权120.54万元。该债权已向破产管理人申报并得到认定为抵押担保债权。担保方式为抵押、质押及保证担保，具体情况如下：

人民币：元

| 序号 | 债务人名称 | 本金 | 利息 | 其他(诉讼费用等) | 所属行业 | 企业性质 | 所在地区 | 担保基本情况 | 其他情况 |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 1 | 贵州正华矿业有限公司 | 213,740,623.58 | 55,782,688.76 | 1,205,421.82 | 矿产业 | 民营 | 六盘水 | 抵押：债务人以贵州正华矿业有限公司水城县化乐乡朝阳煤矿采矿权、贵州正华矿业有限公司水城县阿嘎乡祥雅煤矿采矿权抵押担保。朝阳煤矿在技改过程中，已取得45万吨采矿权。(注：阿嘎乡祥雅煤矿拟关停，关停后补偿款扣除管理人垫付20万元及土地租赁费15,120元后全额支付给债权人)<br>质押：债务人股东董希钊、费仁良分别以持有的债务企业70%、30%股权设立质押担保。<br>保证：保证人为董希钊、费仁良、严君华，保证方式：连带责任保证。 | 债务人已进入破产重整程序 |

**具体情况请投资者登录资产公司对外网站查询或与资产公司有关部门接洽，查询网址 http://www.gwamcc.com**

**二、交易对象**：具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人，以及与参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人员等有直系亲属关系的人员除外)。

**交易条件**：一次性付款或分期付款。

**三、公告发布日期**：2021年4月21日；有效期限：自公告发布之日起20个工作日有效。

**四、处置方式**：债权转让、资产重组、债务追偿等。

**自公告发布之日起20个工作日内受理对上述不良资产相关处置的征询和异议，以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰资产处置公告活动的举报。**

**以上信息仅供参考，最终以借据、合同、法院判决等有关法律资料为准。**

**受理公示事项**　联系人：叶先生；联系电话：0851-86515686。联系人：宋先生；联系电话：0851-84127920。

通讯地址：贵州省贵阳市云岩区枣山路11号港天大厦4楼

**受理举报事项**

分公司纪检审计部(纪委办公室)联系人：陈女士　联系电话：0851-86515427。财政部贵州监管局监督电话：0851-88417052/0851-88417005。

中国长城资产管理股份有限公司贵州省分公司　2021年4月21日

### 拆迁安置房办证公告

房屋被拆迁人陈巧生(身份证号：320523196308262976)，曾于2018年12月与昆山市益嘉房屋拆迁有限公司签订过一份《昆山市房屋拆迁补偿安置协议书》，约定对其位于昆山市陆家镇陆家村黄泥浜的房屋(房屋认定面积213.66平方米)进行拆迁安置。现拆迁安置房已完成交付，进入办理房屋所有权等证件阶段。由于被拆迁人无法提供原被拆迁房屋的房产证、土地证，为办理房屋所有权等证件需要，村委会已要求其出具承诺并提供担保，现村委会准备出具相关证明材料协助其办理房屋所有权等证件，利害关系人如有异议，请在本公告之日起十五个工作日内将异议书面材料送达村委会(地址：昆山市陆家镇陆家村陈家浜路15号，联系电话：0512-57674313)，逾期无人提出异议或异议不成立的，村委会将出具相关证明材料。　公告单位：昆山市陆家镇陆家村村民委员会

### 浙江未名物流发展有限公司重整投资人招募公告

嘉兴市秀洲区人民法院于2021年3月22日作出(2020)浙0411破12号之一《民事裁定书》，裁定批准对浙江未名物流发展有限公司进行重整。为顺利推进未名公司重整工作，管理人现向社会公开招募投资人，详细信息可登陆“全国企业破产重整案件信息网”搜索“浙江未名物流发展有限公司”了解，或联系管理人咨询(联系人：钱先生、柴律师；联系电话：13575358655、18857175080)。特此公告。

浙江未名物流发展有限公司管理人

2021年4月21日

**开曼群岛大法院**
**金融服务部**

**案件编号 FSD 78 OF 2021(MRHJ)**

**有关《公司法》(2021年修订版)**
**及有关 BVCF MANAGEMENT LIMITED**

**清盘呈请公告**

**谨请注意**，有关根据《公司法》的规定对 **BVCF MANAGEMENT LIMITED**(其注册办事处为 Walkers Corporate Limited, 190 Elgin Avenue, George Town, Grand Cayman, KY1-9008 Cayman Islands)(**该公司**)进行清算和清盘的命令的呈请已呈交予开曼群岛大法院。

该呈请由 Sheng Lu（Harneys, 3rd Floor Harbour Place, 103 South Church Street, George Town, Grand Cayman KY1-1002, Cayman Islands 转交)(**呈请人**)呈交。该呈请及支持誓章的副本可免费从呈请人的律师 Harney Westwood & Riegels（地址为 3rd Floor, Harbour Place, 103 South Church Street, P.O. Box 10240, Grand Cayman KY1-1002, Cayman Islands)获得。(请发送电子邮件(niall.dodd@harneys.com)或致电(电话 +1 (345) 815 8708)联系 Niall Dodd)。

该呈请寻求任命 **JACQUELINE WALSH 女士**(属于保华顾问有限公司，地址为香港金钟夏悫道18号海富中心一座17楼)和 **MITCHELL MANSFIELD 先生**（属于 Borrelli Walsh (Cayman) Limited，地址为 Strathvale House, 3rd Floor, 90 North Church Street, Grand Cayman, Cayman Islands)为该公司共同法定清盘人的命令。

**另请注意**，关于该呈请的聆讯将在 **2021年5月5日上午11时**在 Law Courts, George Town, Grand Cayman 进行。该公司的任何债权人或股东可能就有关是否应发出清盘令，以及若发出清盘令，该任命谁担任该公司的法定清盘人等疑问发表意见。反对任命 **JACQUELINE WALSH 女士**和 **MITCHELL MANSFIELD 先生**为该公司共同法定清盘人的任何债权人或股东必须另行提名合资格的破产清盘从业员，且被提名人应同意行事，并已就遵守《公司清盘规则》第3号命令第4条规则的规定的誓章宣誓。拟出庭并就该呈请发表意见的任何债权人或股东应至少提前三天通知呈请人的律师。谨建议拟出席呈请聆讯的任何债权人或股东尽快与呈请人的律师联系，以就出庭进行必要的安排。

日期：2021年4月12日

**衡力斯律师事务所**
**呈请人律师**

### 北京中商华博国际拍卖有限公司拍卖公告

**受相关单位委托，我公司定于2021年5月8日下午14:00在北京市东城区东直门外小街甲2号A座22层拍卖厅举办拍卖会，对委托人持有的如下标的进行公开拍卖：**

**1.位于武汉市新洲区阳逻江边东风路原寿险公司房产；**

**2. 位于武汉市江岸区台北一路招银苑1号楼1栋1层、2栋1层原寿险公司房产；**

**3.对于深圳市深圳罗湖区宝安天地大厦商品房住宅706室不动产的财产权利；**

**4.位于湖北省武汉市江汉区同成广场C栋1层1室、2层1室、3层2室房产。**

**预展时间：即日起至2021年5月7日　预展地点：标的所在地**

**竞买保证金：每标的竞买保证金为60万元。**

**有意竞买者，请于2021年5月7日16:00前将竞买保证金汇至我公司指定账户（户名：北京中商华博国际拍卖有限公司；账号：0000 0319 4560 24233；开户银行：中国银行北京分行黄寺支行），竞买保证金以到账为准，并于拍卖会前持有效证件及竞买保证金交款凭证的原、复印件到我公司办理竞买手续。**

**联系人：高先生 13701362023**

### 北京中招国际拍卖有限公司拍卖公告

受有关单位委托，我司将于2021年4月28日上午10:30在吉林省长春市朝阳区西安大路568号维也纳国际酒店十层肖邦厅拍卖以下标的：

| 序号 | 资产名称 | 建筑面积约(m²) | 参考价(万元) | 保证金(万元) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | 吉林省松原市长岭县永久东路192号中国人民保险公司后院东南角一间车库的全部权益 | 20 | 2 | 1 |
| 2 | 吉林省白城市洮南市团结西路425号三单元602室房产 | 91 | 11 | 3 |
| 3 | 吉林省白山市长白县长白镇中兴路29号中国人寿后院最北侧3间车库的全部权益 | 45 | 5 | 2 |
| 4 | 吉林省长春市西关区民康路119号一层部分面积及三、四层中国人寿房屋的全部权益 | 427 | 150 | 40 |
| 5 | 吉林省长春市朝阳区长庆街2533号1-6层房屋的全部权益 | 2504 | 1304 | 400 |
| 6 | 吉林省吉林市船营区解放大路20号(现解放中路171号)1-6层房产 | 2275 | 790 | 200 |
| 7 | 吉林省白城市洮南市万宝镇106具道中国人寿1-2层房产 | 228 | 17 | 5 |
| 8 | 吉林省延边州敦化市官地镇政府正对面中国人寿一层营业厅房产 | 65 | 18 | 5 |
| 9 | 吉林省吉林市昌邑区杭州路42-1号1-7层房屋的全部权益 | 1246 | 321 | 90 |
| 10 | 黑龙江省齐齐哈尔市龙沙区中环路22号现红叶醉美火锅故事5-6层房产 | 1117.62 | 201 | 50 |
| 11 | 黑龙江省双鸭山市友谊县科研路与红兴隆大街交叉口西北角人寿公司第3层房屋的全部权益 | 220 | 14 | 4 |
| 12 | 黑龙江省双鸭山市宝清县八五二农场博祥大药房二层人寿公司房屋的全部权益 | 200 | 16 | 4 |
| 13 | 黑龙江省双鸭山市饶河农场农行办事处3层最东侧一间人寿公司房屋的全部权益 | 20.93 | 2 | 1 |
| 14 | 黑龙江省鹤岗市向阳区红军路5号财险理赔中心院内第二、第三间车库 | 87.9 | 7 | 2 |
| 15 | 黑龙江省伊春市上甘岭区上甘岭大街22号财险公司办公楼三层整层房产 | 129.06 | 8 | 2 |
| 16 | 黑龙江省七台河市桃山区大同街267号人寿公司后院2号楼1层整层房屋的全部权益 | 610.29 | 60 | 20 |
| 17 | 黑龙江省鸡西市密山市晨光街林业局住宅楼6单元右边201室房屋的全部权益 | 81.63 | 13 | 4 |
| 18 | 黑龙江省鸡西市密山市晨光街林业局住宅楼5单元左边202室房屋的全部权益 | 74.56 | 12 | 4 |

有意者须于2021年4月27日17:00前将竞买保证金汇入我公司账户(以到账时间为准)，并携带有效证件(原件及复印件2份)和汇款凭证(原件及复印件)到拍卖地点办理相关竞买手续。

账户名称：北京中招国际拍卖有限公司；开户行：交通银行北京世纪城支行

账　号：202103301802279364

展示时间：自公告之日起至拍卖会前一天。展示地点：标的所在地，竞买人需自行实地勘察。

竞买手续办理时间：2021年4月27日。联系方式：唐先生 15311111654 张先生 13466306184。

### 武昌区三湖三河水环境治理——巡司河流域综合治理二期(武泰闸污水处理厂)工程项目房屋征收补偿决定送达公告

武昌区人民政府于2020年9月30日作出武昌征决字[2020]12号房屋征收决定，决定对武昌区三湖三河水环境治理－巡司河流域综合治理二期(武泰闸污水处理厂)工程项目范围内的国有土地上房屋实施征收。因下列被征收人、公有房屋承租人(详见附表)未能在征收签约期限内与房屋征收部门达成征收补偿协议，武昌区人民政府已依据国务院《国有土地上房屋征收与补偿条例》第二十六条规定作出了房屋征收补偿决定。

因部分被征收人、公有房屋承租人无法联系，现采取公告送达的方式送达《房屋征收补偿决定》。请下列被征收人、公有房屋承租人在公告发布之日起三十日内到武昌区三湖三河水环境治理——巡司河流域综合治理二期(武泰闸污水处理厂)工程项目指挥部（地址：武汉市武昌区紫阳街阳光家园房屋征收办公室，联系电话：18071104922)，领取《房屋征收补偿决定书》，逾期视为送达。如不服该补偿决定，被征收人、公有房屋承租人可自送达之日起六十日内向武汉市人民政府申请行政复议，或在六个月内向武汉市中级人民法院提起行政诉讼。期满后未搬迁的，武昌区人民政府将依法申请人民法院强制执行。特此公告！

武汉市武昌区人民政府　2021年4月21日

| 征收补偿决定文号 | 被征收房屋坐落 | 被征收人、公有房屋承租人 |
|---|---|---|
| 武昌征决补字[2021]58号 | 武昌区棚栏口34号 | 冯和生、冯汉生 |
| 武昌征决补字[2021]59号 | 武昌区紫阳街棚栏口2号楼8栋3单元4层2号 | 王默军、王彩云、尹红、王胜利、杜文华、方山骥、王彩虹 |
| 武昌征决补字[2021]60号 | 武昌区武泰闸河街54号A栋1单元6层2号 | 许国芳 |
| 武昌征决补字[2021]61号 | 武昌区紫阳街棚栏口1号3-4-5-1号 | 司晓明 |
| 武昌征决补字[2021]62号 | 武昌区紫阳街棚栏口3号1栋2单元3层1号 | 汪翠兰、赵昌荣 |
| 武昌征决补字[2021]64号 | 武昌区武泰闸河街15号 | 梅惠芬、梅春英、张莲贵、梅莉娟和其他房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]65号 | 武昌区紫阳街棚栏口77号20栋 | 武昌区紫阳街棚栏口77号20栋房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]66号 | 武昌区棚栏口2号1单元2层2号 | 武昌区棚栏口2号1单元2层2号房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]67号 | 武昌区棚栏口30号 | 武昌区棚栏口30号房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]68号 | 武昌区武泰闸河街91号3栋5层1号 | 武昌区武泰闸河街91号3栋5层1号房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]69号 | 武昌区紫阳街武泰闸后街32号 | 武昌区紫阳街武泰闸后街32号房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]70号 | 武昌区棚栏口62号(老46号) | 武昌区棚栏口62号(老46号)房屋所有权人 |
| 武昌征决补字[2021]73号 | 武昌区武泰闸后街31号 | 吴显中 |
| 武昌征决补字[2021]74号 | 武泰闸后街26-4号 | 张建国 |
| 武昌征决补字[2021]75号 | 武昌区武泰闸后街28号 | 武泰闸后街28号房屋权利人 |

### 拍卖公告

受委托，拍拍在线(北京)拍卖有限公司定于2021年4月29日10时在www.ppzxchina.cn公开石膏车间设备一批。

标的展示时间及地点：2021年4月27日在标的所在地统一现场展示（需提前预约，节假日除外)。

拍卖地点：www.ppzxchina.cn。

有意竞买者登录www.ppzxchina.cn仔细查看项目交易条件，在交易条件规定的时间前完成账号注册、上传真实有效的资质及身份证明文件、在相应竞价页面点击报名交保证金(以到账时间为准)，在公示的时间周期内进行出价操作。

联系人：孙先生(13811233404)

### 二手车拍卖公告

定于2021年5月10日10时30分在中拍平台公开拍卖：浙FD008警天鞍牌警用轿车一辆，起拍价5500元。5月7日-8日展示。有意者于拍卖前到本公司或中拍平台办理竞买报名手续，缴纳竞买保证金1万元。电话：0573-82085975　13967350262

嘉兴市物资拍卖有限公司

2021年4月20日

### 债权转让通知书

天津万和聚豪商务酒城、任秀华：

安立对你方享有的且经天津市河西区人民法院(2013)西民二初字631号民事判决书确认的全部债权已全部转让给冉玉泉，与债权相关的其他权利也一并转让。

请贵方接到该债权转让通知书后立即向债权受让人冉玉泉履行偿还义务。

债权转让人：安立

债权受让人：冉玉泉

2021年4月14日

**声　明**

本人俞磊，身份证号330124198610202339，向吴盈盈借款，用名下位于杭州市萧山区江南摩卡小区的地下车位编号为8号库-93号作为让与担保并进行过户，现车位已交付，特此声明！

**声　明**

祖居河南省洛阳市西杨村的刘锁或其后人见报后速与我们联系，有要事相商。联系人：刘生玉，联系电话：13298368086。

**本版广告为信息资讯，不作为签订合同或承担法律责任的依据。**