

# 中国长城资产管理股份有限公司北京市分公司 北京顺义宏利钢管有限公司等 103 户债权资产处置公告

中国长城资产管理股份有限公司北京市分公司近期拟对 103 户债权资产进行打包处置,币种为人民币,具体情况如下:

序号	债务人	所在地	担保方式	担保人/抵押物	未偿本金	未偿利息	债权总额	基准日
1	北京顺义宏利钢管有限公司	北京	保证+抵押	保证人北京隆华商贸公司;抵押物为借款人位于北京市顺义区顺平路南侧房屋 16562.8 平方米、土地 31730.4 平方米(土地在北京隆华商贸公司名下)。	21,873.27	39,419.13	61,292.40	2016/3/20
2	北京宝泰隆房地产开发有限公司	北京	抵押	抵押物为借款人名下位于北京市西城区宏庙危改二期二区综合楼国有土地使用权 4653.71 平方米及在建工程 25218.6 平方米。	6,974.00	16,116.28	23,090.28	2016/3/20
3	北京环亿通科贸有限公司	北京	保证	保证人为北京广源亿通科贸有限公司和北京东方奥盛投资有限公司。	4,979.35	12,335.12	17,314.47	2016/3/20
4	北京华平制药有限公司	北京	保证+抵押	保证人为北京牛建建筑集团有限公司;抵押物为借款人位于北京市通州区牛堡屯镇后街村土地 11724.91 平方米,房产 11476.20 平方米。	3,184.09	3,356.64	6,540.73	2016/3/20
5	北京汉唐宝华科技有限公司	北京	保证	保证人为北京中冶投资有限公司。	2,610.18	3,238.04	5,848.22	2016/3/20
6	北京顺意生物农药厂	北京	抵押	抵押物为借款人位于北京市顺义区北石槽镇良善庄村北的房屋 16049.2 平方米及土地 61967.2 平方米。	1,197.51	1,758.51	2,956.03	2016/3/20
7	北京市西单饭店	北京	保证	北京市三星工贸公司	1,162.00	1,801.76	2,963.76	2016/3/20
8	北京梓哲商贸中心	北京	保证	保证人为北京鑫鑫华龙物资有限公司、周河涛、北京恒通物资有限公司。	649.93	680.39	1,330.33	2016/3/20
9	北京市尹家府毛织厂	北京	抵押	借款人位于北京市顺义区大孙各庄镇西尹村北房屋 6808.49 平方米、集体土地使用权 23156.50 平方米。	602.00	660.27	1,262.27	2016/3/20
10	北京天竺混凝土有限公司	北京	抵押	借款人位于北京市顺义区李天路北侧(天竺混凝土公司)房屋 13592.10 平方米。	580.00	902.34	1,482.34	2016/3/20
11	北京亚龙羊毛衫厂	北京	保证	北京大成众信贸易有限公司	578.00	1,365.83	1,943.83	2016/3/20
12	北京匡达制药厂	北京	抵押	抵押人北京市东城区东亚骨病研究所位于北京市延庆县南菜园工业开发区一区房屋建筑面积 2834.2 平方米,土地面积 49494.36 平方米。	495.19	571.98	1,067.17	2016/3/20
13	北京龙湾服装厂	北京			490.00	634.48	1,124.48	2016/3/20
14	北京云通电缆厂	北京			444.94	533.03	977.97	2016/3/20
15	北京市顺客隆副食品公司	北京	抵押	抵押物为位于北京市顺义区建新南区南侧第二幢房屋 5020.1 平方米、土地面积 8096.94 平方米。	429.10	504.24	933.34	2016/3/20
16	北京市顺义大华工业公司	北京	保证	北京市大禹实业总公司	300.00	732.20	1,032.20	2016/3/20
17	北京西岳保健食品有限责任公司	北京	保证	北京万波科技开发有限责任公司	239.00	280.07	519.07	2016/3/20
18	北京市北方开关厂	北京	保证	北京市北方文明福利开关厂	140.00	234.23	374.23	2016/3/20
19	北京裕喜发商贸有限公司	北京	保证	北京隆华广厦房地产开发有限公司	139.00	226.16	365.16	2016/3/20
20	北京市张镇建筑构件厂	北京	保证	北京市科达建筑材料开发公司	123.00	200.37	323.37	2016/3/20
21	北京市汉征皮鞋厂	北京	保证	北京鑫顺杨建材有限公司	103.13	99.80	202.93	2016/3/20
22	北京大成众信贸易有限公司	北京	抵押	借款人位于北京市延庆县延庆镇张路口北房屋建筑面积 3920.81 平方米,土地面积 9625.3 平方米。	80.58	142.04	222.63	2016/3/20
23	北京市洪涛立式泵厂	北京	保证	北京市尹家府毛织厂	60.00	8.98	68.98	2016/3/20
24	北京加特木制品厂	北京	保证	北京市尹家府毛织厂	50.00	12.77	62.77	2016/3/20
25	顺义县北小营镇上鞞村经济合作社(顺义区北小营镇上鞞村村民委员会)	北京	保证	上鞞村农场(顺义区北小营镇上鞞村经济合作社)	43.10	226.85	269.95	2016/3/20
26	顺义县顺义镇窑坡村经济合作社	北京	保证	顺义县顺义镇胡各庄村村民委员会(顺义区仁和镇窑坡村村民委员会)	42.80	176.62	219.42	2016/3/20
27	顺义县木林镇孝德村经济合作社	北京	保证	孝得农场(顺义区木林镇孝德村村民委员会)	38.60	151.20	189.80	2016/3/20
28	顺义县木林镇大韩庄村经济合作社	北京	保证	韩庄村农场(顺义区木林镇大韩庄村村民委员会)	31.85	111.71	143.55	2016/3/20
29	北京市龙城化工厂	北京	保证	北京市尹家府毛织厂	30.00	32.35	62.35	2016/3/20
30	顺义县尹家府乡大崔各庄村经济合作社	北京	保证	大孙各庄总公司(顺义区大孙各庄镇大崔各庄村村民委员会)	29.60	55.11	84.71	2016/3/20
31	顺义县木林镇东沿头村经济合作社	北京	保证	北京市东沿头农场(顺义区木林镇东沿头村村民委员会)	29.40	101.85	131.25	2016/3/20
32	顺义县大孙各庄镇大孙各庄村经济合作社	北京	保证	顺义区大孙各庄镇大孙各庄村村民委员会	26.90	89.76	116.66	2016/3/20
33	北京市顺义区畜牧兽医中心站	北京	保证	北京顺义县顺义镇农工商联合总公司(顺义区畜牧兽医工作站)	25.00	67.50	92.50	2016/3/20
34	顺义县木林镇安辛庄村经济合作社	北京	保证	安辛庄农场(顺义区木林镇安辛庄村村民委员会)	24.85	112.91	137.77	2016/3/20
35	北京市大龙医药保健品厂	北京	保证	北京希力药业有限公司	24.18	19.41	43.59	2016/3/20
36	顺义县北小营镇西乌鸡村经济合作社(顺义区北小营镇西乌鸡村委会)	北京	保证	西五吉村委会(顺义区北小营镇西乌鸡村经济合作社)	21.80	91.25	113.05	2016/3/20
37	北京市顺义牛山开关厂	北京	保证	北京万发工贸公司	18.88	15.73	34.61	2016/3/20
38	顺义县李各庄乡业兴旺村经济合作社	北京	保证	业兴旺村民委员会	14.85	40.80	55.65	2016/3/20
39	顺义县水产局	北京	保证	北京市顺义县渔阳水产供销公司	9.00	32.58	41.58	2016/3/20
40	北京日泽丰成经贸有限公司	北京	保证+抵押	保证人内蒙古西亿万德实业有限责任公司;抵押物为借款人位于北京市昌平区小汤山镇官牛坊村民委员会东房屋 7670 平方米、土地 4324.96 平方米。	34,497.08	43,728.30	78,225.38	2016/3/20
41	北京市通州鑫利华镁粉有限公司	北京	保证+抵押	保证人为北京市长城塑料增强材料福利厂;抵押物为借款人位于北京市通州区宋庄镇宋庄村北房屋面积总计 7678.12 平方米。	620.00	928.73	1,548.73	2016/3/20
42	北京通港古典艺术品有限公司	北京	质押	质押物为借款人鉴定宝九龙壁一件。	334.50	775.62	1,110.12	2016/3/20
43	北京市丽源汽车配件有限公司	北京	保证	北京市通州鑫利华镁粉有限公司 北京市万盛达建筑工程有限公司	292.00	294.97	586.97	2016/3/20
44	北京市冠利工业锅炉厂	北京	保证	通县华冠锅炉安装队	289.00	252.53	541.53	2016/3/20
45	北京市光明灯具厂	北京	保证	北京市燕潮金属结构厂	244.50	241.64	486.14	2016/3/20
46	北京市热水锅炉厂	北京	保证	北京市通县长凌营印刷厂	215.30	880.36	1,095.66	2016/3/20
47	北京市汽车雨刷厂	北京	保证	北京市热水锅炉厂	195.00	300.78	495.78	2016/3/20
48	北京市创意机械有限公司	北京	保证	北京振兴电子技术开发公司	180.00	248.65	428.65	2016/3/20
49	北京市博通内燃机配件厂	北京	保证	北京光明灯具厂 北京市丽源汽车配件有限公司	137.50	240.16	377.66	2016/3/20
50	北京惠信电子设备有限公司	北京	保证	北京市通县长凌营印刷厂	117.60	202.76	320.36	2016/3/20
51	北京通县长凌营印刷厂	北京	保证	北京市热水锅炉厂	111.00	233.29	344.29	2016/3/20
52	北京市通州京都玻璃仪器厂	北京	保证	北京市通县永乐电镀厂	103.00	264.77	367.77	2016/3/20
53	北京奔驰衬衫有限公司	北京	保证	北京富成制衣有限公司	90.00	82.52	172.52	2016/3/20
54	北京通县内燃机配件厂	北京	保证	北京市通州东方种猪场祖代猪场	67.00	68.18	135.18	2016/3/20
55	北京市通州东方种猪场祖代猪场	北京	保证	北京市通县内燃机配件厂	66.54	78.54	145.08	2016/3/20

序号	债务人	所在地	担保方式	担保人/抵押物	未偿本金	未偿利息	债权总额	基准日
56	北京市通县永乐电镀厂	北京	保证	北京市通州京都玻璃仪器厂	48.62	164.81	213.43	2016/3/20
57	北京市东梦园家具厂	北京	保证	北京市新拓工贸总公司	30.00	129.26	159.26	2016/3/20
58	北京市京农商贸供应站	北京	保证	北京市农工商开发贸易公司	27.59	22.09	49.68	2016/3/20
59	北京市通州小务纸制品厂	北京	保证	北京市通州京都玻璃仪器厂	20.80	57.21	78.01	2016/3/20
60	北京市通州区张家湾镇牌楼营村经济合作社	北京	保证	北京市通县华安钢木门窗厂	3.50	6.31	9.81	2016/3/20
61	北京市通州区潞城镇太子府村民委员会	北京			1.46	5.77	7.23	2016/3/20
62	通县停子店乡崔家楼村民委员会	北京			1.40	4.65	6.05	2016/3/20
63	雄龙实业有限公司	北京	保证	北京联合创新科技有限公司 北京海富联物科技有限公司	4,718.59	4,844.42	9,563.01	2013/12/20
64	北京泰大新世纪投资有限公司	北京	保证+抵押	保证人为北京永泰宏基房地产开发有限公司。抵押物为位于北京市朝阳区北京市朝阳区建国路 93 号院(万达广场)2209 面积 161.54m <sup>2</sup> 的房产。	2,610.00	2,465.43	5,075.43	2013/12/20
65	北京科蕊复合材料有限公司	北京	保证+抵押	保证人为企业股东丁连第、韩凤芹。抵押物位于北京平谷区南独乐河镇同乐路 29 号的工业土地 70176.04 平方米及房屋 63.38 平方米。	882.26	364.24	1,246.50	2013/12/20
66	北京三味书苑图书有限责任公司	北京	保证	中担投资信用担保有限公司	816.30	147.01	963.31	2013/12/20
67	北京东方大有经贸有限公司	北京	保证	中担投资信用担保有限公司。借款人股东马喜中和李秀玲承担连带保证责任	720.00	114.08	834.08	2013/12/20
68	北京首钢远东镁合金制品有限公司	北京	抵押	抵押物为借款人 DCC125 压铸机 1 台、冷室压铸机 1 台、其他设备。	575.95	471.55	1,047.50	2013/12/20
69	北京中亿华茂钢铁贸易中心	北京	保证	北京鑫源昌达物资有限公司	372.96	470.97	843.93	2013/12/20
70	北京市方正装饰设计工程有限公司	北京	保证	北京金必通物流有限公司	196.18	142.04	338.22	2013/12/20
71	北京安华发展大厦房地产开发有限公司	北京			857.49	731.34	1,588.83	2007/12/31
72	北京市诚和物资供销公司	北京			8.38	1,047.32	1,055.70	2007/12/31
73	中国民族国际信托投资公司	北京			162.86	113.43	276.29	2007/12/31
74	北京大都会艺术中心	北京	保证	北京百思特科技实业发展总公司	500.00	476.80	976.80	2007/12/31
75	大连华龙企业集团	大连	保证	大连振兴房屋开发公司	645.00	0.00	645.00	2007/12/31
76	北京班克信息技术咨询服务有限责任公司	北京			1,468.36	118.19	1,586.55	2007/12/31
77	北京光银物业管理有限责任公司	北京			1,934.56	147.97	2,082.53	2007/12/31
78	中国包装物资总公司	北京	保证	国商业物资总公司	2,371.18	2,692.95	5,064.13	2007/12/31
79	昌邑市食品公司	山东	保证		400.00	430.35	830.35	2007/12/31
80	北京霍克广告公司	北京	保证	北京智慧园俱乐部有限公司	56.57	34.73	91.30	2007/12/31
81	北京京华信打投资公司	北京			5,617.98	1,655.02	7,273.00	2007/12/31
82	广东国际信托投资公司	广东			1,780.30	0.00	1,780.30	2007/12/31
83	海南发展银行抵债金融债券	海南			1,500.00	0.00	1,500.00	2007/12/31
84	北京中侨投资实业发展总公司	北京	保证	北京市针棉织品进出口集团公司	1,563.11	2,348.32	3,911.43	2007/12/31
85	北京华麟科技大厦有限公司	北京	保证	中汽财务有限责任公司	1,218.12	2,061.27	3,279.39	2007/12/31
86	北京华麟汽车用品有限公司	北京	保证	中汽财务有限责任公司	300.00	341.73	641.73	2007/12/31
87	北京华资银团-四通财务	北京			2,100.00	0.00	2,100.00	2007/12/31
88	北京仟村百货购物中心	北京	保证	北京亚细亚达投资发展公司 北京驰创经贸有限公司	300.00	1,832.72	2,132.72	2007/12/31
89	北京市华星汽车厂	北京	保证	北京市首都汽车公司	276.54	324.11	600.65	2007/12/31
90	江苏省扬州市曙光天然保健品厂	江苏	保证	扬州市农业投资公司	182.36	0.00	182.36	2007/12/31
91	江阴市不锈钢管厂	江苏			809.72	0.00	809.72	2007/12/31
92	山东聊城金融市场(北京中恒企业发展公司)	山东			2,000.00		2,000.00	2007/12/31
93	中国包装新技术有限公司	北京	保证	中国包装基地建设公司	619.39	435.11	1,054.50	2007/12/31
94	中国海外贸易总公司	北京	保证	北京和德实业公司	954.55	1,048.19	2,002.74	2007/12/31
95	江苏申信集团公司	江苏			188.92	215.12	404.04	2007/12/31
96	北京万通广场房地产有限公司	北京			162.18	0.00	162.18	2007/12/31
97	大连荷华房地产开发有限公司	大连			426.00	16,513.81	16,939.81	2007/12/31
98	北京市兴苑集团公司	北京	保证	北京花丝镶嵌厂	13.03	13.82	26.85	2007/12/31
99	北京鲁迪制衣有限公司	北京			184.00	478.14	662.14	2007/12/31
100	广东三星企业(集团)股份有限公司	广东			6,289.54	12,002.84	18,292.38	2007/12/31
101	中国农业银行信托投资公司	北京			669.13		669.13	2007/12/31
102	中国新技术创业投资公司	北京			1,253.72		1,253.72	2007/12/31
103	北京中盛房地产开发有限公司	北京	保证	北京中宜企业总公司	3,638.84	411.08	4,049.92	2007/12/31
	合计				136,522.55	190,846.26	327,778.80	

欲了解上述债权资产详细信息请登录公司网站 <http://www.gwamcc.com>

**处置方式:** 债权转让、债务减让、诉讼追偿、修改偿债条件或协议转让,也可以对保证担保的贷款单笔处置。

**交易对象:** 具有完全民事行为能力、支付能力的法人、组织或自然人(国家公务员、金融监管机构工作人员、政法干警、金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人管理层以及参与资产处置工作的律师、会计师、评估师等中介机构人员等关联人或者上述关联人参与的非金融机构法人,以及参与不良债权转让的金融资产管理公司工作人员、国有企业债务人或者受托资产评估机构负责人等有直系亲属关系的人员除外)。

**公告发布日期:** 2021年4月28日

**公告有效期限:** 自本公告发布之日起 20 个工作日有效

**交易条件:** 一次性付款或分期付款。

上述债权自本公告发布之日起 20 个工作日内受理对上述债权资产相关处置的征询和异议,以及有关排斥、阻挠征询或异议以及其他干扰