

## 对外开放程度不断提高

## 海南推出 16 项在琼外籍人员便利化举措

本报记者 李祥

随着海南自贸港建设的深入推进,海南的对外开放程度不断提高。为进一步便利外籍人员在海南工作生活,海南省公安厅联合省委外事办等 14 家单位推出 16 项外籍人员在海南工作生活便利化举措。据介绍,便利措施涵盖入境通关、停留居留、办事指南、通信服务、支付服务、医疗就医、法律服务、纳税申报、社保参保、职业资格、投资兴业等多个方面。

在就近办理签证和加急办理签证证件、入境通关服务方面,外籍人员可就近选择海南任一有签证证件受理权限的公安机关出入境管理机构申请办理。因参加会议、签订合同、治疗重症、探望危重病人等紧急事由需要加急申办签证证件的外

籍人员,可拨打 12367 服务热线申请加急办证服务。对到海南参加重要会议、会展等活动的外籍人员,开设边检专用通道,提供出入境通关便利。

提供网上申报住宿登记服务。外籍人员本人或其留宿人可使用手机扫描二维码在网上自助办理住宿登记。提供工作许可和工作类居留许可“一窗通办,同时发证”服务。

改善银行卡受理环境和优化现金服务供给,提供“海南放心付”服务。在三亚市出租车行业试点实施外籍人员持境外银行卡,在装有“海南放心付”App 的手机上通过 NFC 挥卡支付。银行机构和支付机构在重要商圈、旅游景区、度假区、酒店、医院等重点场景布放可受理外卡的 POS 终端,同时提供人民币现金“零钱包”产品,保障银

行网点现金供应。

在提供网上办税和网上办理社保服务方面,外籍人员登录海南省税务局官方网站,可查询、开具本人在海南缴纳的个人所得税纳税记录。外籍法人单位可在“海南社保医保公共服务平台”通过 CA 认证、专管员短信验证、电子营业执照三种方式登录系统为外籍员工办理社保业务。

开设国际门诊便利外籍人员就医。外籍人员可通过电话预约、网上预约或现场预约等多种方式,在全省 18 个市县 31 家开设国际门诊的医疗机构就医。

开放境外职业资格,持有《海南自由贸易港认可境外职业资格目录清单》内职业资格证书、经省行业主管部门认定(登记)的外籍人员,可在规定的专业服务范围和期限内,为海南企业和居民提供专业服务。

建立海南省涉外律师人才库。外籍人员可登录海南省司法厅官网查询具有涉外法律服务能力的律师名单,满足在海南工作生活期间对法律咨询或法律服务的需要。

此外,提供投资兴业、政策咨询等服务。在海易办 App 设立英文版国际服务工作专区,整合各类涉外事项,提供政务服务导办和预约、海南自贸港政策咨询、海南当地办事和生活指引等服务,方便外籍人员和涉外企业办事。发放《外籍人士在琼服务手册》,提供“一站式”实用性服务资讯和办事指南。建立企航自贸港——投资海南服务平台。外籍人员可通过该平台了解海南自贸港政策,寻求法律、税务、金融等专业机构服务。该平台可满足企业投资海南各类政策咨询、政务服务和专业服务需求,便利外籍人员在海南投资兴业。

塞上绿电  
风光无限

宁夏作为我国“西电东送”战略的重要送端,拥有丰富的煤炭、太阳能、风能资源,通过宁东—浙江、宁东—山东两条直流输电线路,将“风光火”能源打捆外送,新能源电力外送规模逐年增长,实现了由输“火”电向输“绿”电的转变,不断推动能源转型发展,助力国家“双碳”目标落地。图为宁夏青铜峡市的一处戈壁滩清洁能源发电站正在运转。  
CNSPHOTO 提供

## 深圳前海:15%企税优惠扩至合作区全域

龙飘飘 本报记者 智文学

日前,财政部、税务总局正式印发实施《关于前海深港现代服务业合作区个人所得税优惠政策的通知》(以下简称个税政策),明确对在深圳前海工作的香港居民,其个人所得税税负超过香港税负的部分予以免征;将前海 15%企业所得税优惠政策扩展至前海合作区全域。

根据个税政策规定,符合条件的企业在前海合作区内开展业务,可享受 15%的企业所得税优惠税率。此次调整,既是对前海合作区多年来一直推行的税收试点政策的继承和发展,

也是前海合作区持续扩大开放、优化营商环境的重要举措。

作为“特区中的特区”,前海一直是推进粤港澳大湾区经济合作与发展的先行区域。扩大税收优惠政策的实施范围,不仅是对前海改革试验场成功经验的肯定,更有助于提升深圳市乃至整个大湾区的创新能级和发展质量。

中国社科院港澳法研究中心主任支振铎认为,前海始终坚持支持香港融入国家发展大局,开发建设取得了重大成效。有这样雄厚的基础,前海可以进一步承担更重要的历史使命,这就是力促深港从“合作”变为“融合”,即前海作为合作区要从 1.0 版升级为 2.0

版。

此次个税政策明确了对香港居民个人所得税优惠。同时,个税政策还明确了政策优惠的享受时间及收入范围。相比于之前的境外高端紧缺人才个税补贴政策,此政策优惠享受时间提前,在每年 3—6 个月税汇清算缴环节即可享受减免。

近年来,前海坚持“依托香港、服务内地、面向世界”,加强与香港的合作,进行制度创新和规则衔接,推出一系列制度创新成果,吸引了众多港企落地前海,众多香港居民同胞到前海创业。

“前海是深港融合的标志。”在前

海深港青年梦工场大楼里,毕业于香港理工大学的港青余广滔说,前海已成为香港青年在内地创新创业的沃土。从出台实施支持港澳青年前海就业创业发展“12 条”措施,到对符合条件的港企以及境外高端紧缺人才继续实施“双 15%”税收优惠,在推动深港人才尤其是年轻人一体化交流方面,前海可谓全方位发力。

前海,因深港合作而生、因深港携手而兴。个税政策的出台有利于前海进一步吸引香港同胞到前海就业,深化深港人才交流,集聚深港两地发展动能,为前海进一步打造“深港深度融合发展引领区”提供有效支撑。

云南发布多个月季新品  
提高自育品种市占率

李有权 本报记者 李锦兰

4 月 18 日,云南省农业科学院花卉研究所位于呈贡斗南的国际花卉技术创新中心绿色高效种植基地举办“月季新品种开放日”活动,集中推出 76 个自主培育的“中国风”月季新品。

目前,市场上销售的月季品种大都无香味,花形一般为杯状,瓶插过程中较难完全开放。此次展出的 76 个自育新品种是国际花卉技术创新中心采用高效育种技术体系培育的切花月季新品种,以多头切花月季品种为主,大部分新品种带有优雅的气味,花色丰富,花朵整齐度及开放度较好,最大的特点就是花形继承发扬了我国古老月季品种雍容大气的特点,符合国人审美。

“品种是农业的芯片。”云南省农科院花卉研究所所长李坤崇介绍,2022 年,云南鲜切花种植面积 35 万亩,其中月季鲜切花总面积的 40%。但目前市场上的花卉品种大部分是国外育种商培育的品种,制约产业高质量发展。为此,打破国外知识产权垄断和技术壁垒,逐步缩小与国外的差距,成为减少国外品种依赖度和突破技术垄断的必然选择。花卉自主知识产权新品种的选育和推广,已成为当前花卉产业急需突破的瓶颈问题。

“花卉所就是要建立科企深度融合的共育平台,在云花新品种培育和推广方面持续发力,不断提高自育品种市场占有率,把更多的实惠留给花卉种植者,让大家手里的鲜花都是真正‘中国芯’,让‘中国风’花卉新品种走向国门走向世界。”李坤崇表示。

据了解,在云南省科技厅、云南省农业农村厅的支持下,云南省农科院花卉所与呈贡区合作在斗南高水平建设花卉育种公共平台,构建“全省一盘棋”的科企深度融合新型育种体系,减少了云南省月季育种的低水平重复投入,有效降低了企业研发成本,有效提高了云南省自主知识产权花卉品种的市场占有率,并在“育种 4.0 时代”掌握更大主动权。

## 广州黄埔发出全国首张城中村改造房票

本报记者 李和英

日前,广州开发区、广州市黄埔区城中村改造项目房票安置活动正式启动,黄埔区发出全国首张“依法征收、净地出让”城中村改造新模式项目房票,房票安置试点将在该区五村七片城中村改造项目中有序推进。

房票是指在实施城中村改造时,被拆迁人的房屋安置补偿权益货币量化后,由政府指定单位出具给被拆迁人在特定时间、地域和范围内购置商品房(含住宅、非住宅房源和政府持有房源)的凭证。

凭房票可选购的商品房被纳入“房源超市”,房票记载人可在“房源超市”中自

主选择房源,凭房票与“房源超市”房屋权属人(包括房地产开发企业和区行政事业单位)签订商品房买卖合同。

本次五村七片项目“房源超市”的选定,综合考虑了村民意愿、改造主体推荐以及开发商诚信、实力等因素,首期纳入了知识城·悦辰壹号、知识城投资嘉达·山与墅、龙狮·璟珑府这三个优质商品房源,同时相关部门正在与更多优质房地产企业对接,下一步将继续扩充“房源超市”的储备项目。

据悉,立足于全区城中村改造项目启动数量多、安置需求大的实际情况,两区于 4 月 12 日正式印发实施《广州开发区广州市黄埔区城中村改造项目房票安置实施细则》。细则明确,房票的有效期自核

发之日起计算,最长不超过 18 个月。如果在兑付期限内未购房,到期后可持房票向房票核发单位按基础补偿金额申请兑付现金。

广州开发区城市更新局相关负责人表示,房票安置政策的创新落地,既有利于推动城中村改造与保障房建设相结合,促进房地产市场平稳健康发展,又可妥善安置村民,保证村民的合法权益。此外,通过房票安置腾出土地交回政府收储,可优先建设保障性住房,对于改善民生、促进地区竞争力具有重要意义。

对于改造项目涉及的村民而言,房票安置是一个可以快速获取合法权益的可靠选项。选择房票的优势,一是可缩短回迁周期,部分村民房屋拆迁后,长期租住

商品房小区,面临着回迁慢、孩子上学等问题,如果选择房票安置方式,可以凭房票即时选购现楼或准现楼,解决部分涉改村民的“眼前之需”;二是可享受低价购房优惠,村民选择“房源超市”房源会有一定的购买优惠;三是可获得房票安置的政策性奖励,对选择房票安置的村民,按规定将给予不超过基础补偿金额 5%的政策奖励,具体比例结合项目具体情况在房票安置方案中确定。

据悉,本次试点的首期房票安置在位于黄埔区九佛街道的五村七片城中村改造项目推开,改造范围 240 公顷,其中集中建设区 171 公顷。计划安置村民住宅 3.33 万平方米,预计首期房票补偿安置金额不高于 2.72 亿元。